

高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目
(施工)

招标文件

聊城市公共资源交易中心系统内编号：GTQTCG-2023-009

项目编号：GG2023-GC01CD-063



景润项目管理

JINGRUN XIANGMUGUANLI

招标人：高唐县第二中学

监督机构：高唐县教育和体育局

招标代理：山东景润项目管理有限公司

日期：二〇二三年七月



目 录

第一部分 招标公告	3
第二部分 投标人须知	7
第三部分 项目说明	25
第四部分 开标、评标、定标	27
第五部分 合同格式	39
第六部分 投标文件格式	44
第七部分 暗标编制要求	72



第一部分 招标公告

高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目招标公告

项目概况

高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目的潜在投标人应在聊城市公共资源交易中心网 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>) 获取招标文件, 并于 2023 年 08 月 03 日 09 时 00 分 (北京时间) 前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号: GG2023-GC01CD-063

聊城市公共资源交易中心系统内编号: GTQTCG-2023-009

项目名称: 高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目

预算金额: 总预算 460.777689 万元, 其中标段一: 45.073133 万元; 标段二: 334.559167 万元; 标段三: 81.145389 万元。

最高限价: 总预算 460.777689 万元, 其中标段一: 45.073133 万元; 标段二: 334.559167 万元; 标段三: 81.145389 万元。

采购需求: 高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目, 具体内容详见项目说明。

合同履行期限: 详见招标文件。

本项目不接受联合体投标, 且兼投不兼中。

本项目监督单位: 高唐县教育和体育局

二、申请人的资格要求:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本采购项目全部面向中小企业, 大型企业不能参与投标。

3. 本项目的特定资格要求:

- (1) 投标人须具备有效的营业执照并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;
- (2) 投标人具有建筑工程施工总承包三级 (含) 以上资质;
- (3) 具备有效的安全生产许可证;
- (4) 投标人拟派项目经理具有相关专业二级及以上建造师证及安全生产考核合格证 (B 证) 且未承接其它在建工程项目;



三、获取招标文件

1. 时间: 2023年07月14日09时00分至2023年07月20日17时00分(北京时间)

2. 地点: 聊城市公共资源交易中心网(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>)

方式: 各投标人在规定时间内登录聊城公共资源招投标会员网上交易系统(<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8001/lchy>)免费下载招标文件(文件格式为.lczf), 逾期未下载招标文件视为放弃投标。

注: (1) 根据山东省政府采购有关规定, 各拟参与本项目投标人在交易中心系统获取招标文件后, 务必于投标文件提交截止时间前在“中国山东政府采购网(<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>)”完成注册(已注册的无需重复注册), 由于投标人原因造成其在投标文件提交截止时间前未完成注册的后果自负。

(2) 投标人在聊城公共资源招投标会员网上交易系统诚信入库类型: 施工企业。

3. 售价: 0元

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 时间: 2023年08月03日09时00分(北京时间)

地点: 本项目采取不见面方式开标, 开标当日投标人不必抵达现场, 仅需登录聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅参与会议。各投标人应严格按照招标文件的具体要求在开标前登录网上不见面开标大厅完成相应工作, 并安排专人实时在线处理答疑、澄清、报价等事宜。具体详见《聊城不见面开标大厅—操作手册(投标人)》。

不见面开标大厅登录途径: 1. 聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅(聊城市公共资源交易中心网-平台入口-不见面开标大厅登录入口); 2. 不见面开标大厅网址: <http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn:8093/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 发布公告的媒介: 聊城市公共资源交易中心网、高唐县政府采购中心网同时发布。

2. 电子交易系统特别注意事项

(1) 投标人首次在聊城市公共资源交易平台参与投标的, 获取招标文件前须办理



企业诚信入库, 详见聊城市公共资源交易中心网 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>) —采购投标指南—采购类业务诚信入库及常见问题解答。因未及时办理入库导致无法获取文件的, 后果自负。另各投标人务必安排好专人对诚信库信息进行更新、维护, 并对因诚信库不合法、不真实、不清晰、不完整、无效、错误或编辑待验证状态等造成的一切后果负责。电子标书的制作, 企业从其诚信库内获取的所有扫描件均为原件扫描件, 否则不予认可。投标文件制作过程中, 若投标人对电子投标文件关联(链接)的诚信库内的信息进行更新或修改的, 应在相应信息更新或修改后, 再次打开电子投标文件, 重新关联(链接)诚信库内更新或修改后的相应信息, 重新生成投标文件。

(2) 本项目实行电子评标, 投标人需办理 CA 证书, 办理要求详见聊城市公共资源交易中心网右侧快捷入口“CA 办理”。因未及时办理 CA 证书导致无法投标的, 责任自负。CA 办理咨询电话: 0635-8902280 ; 移动 CA 锁(标证通) 办理咨询电话: 400-823-8788。

(3) 各投标人应随时关注项目信息并及时登录聊城市公共资源交易平台系统下载招标文件和各类答疑澄清, 否则所造成的一切后果由投标人承担, 最终文件以答疑澄清后的为准。电子评标的, 制作投标文件需将答疑澄清文件导入投标文件制作工具。

(4) 电子投标文件制作工具请到聊城市公共资源交易中心网“下载中心-政府采购-政府采购电子标投标文件制作软件以及视频教程”下载。

(5) 投标人如遇交易系统软件操作技术问题, 请咨询国泰新点软件股份有限公司或聊城市公共资源交易中心交易平台维护室。国泰新点软件股份有限公司: 400-998-0000; 聊城市公共资源交易中心交易平台维护室: 0635-8902702, 联系人: 黄工、张工。

(6) 采购过程中如遇到网络故障、服务器受损、系统服务异常或停电事故等突发情况, 导致项目无法正常进行时, 按照中心开评标应急预案处理, 详见①聊城市公共资源交易中心采购类项目开评标应急预案(暂行)(聊城市公共资源交易中心网 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>) —办事指南—政府采购); ②信息技术科公共资源电子交易系统开评标应急预案(聊城市公共资源交易中心网 (<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn>) —办事指南—信息技术科)。

3. 重要说明

(1) 公告附件链接的招标文件仅供获取前查看, 投标人必须登录聊城市公共资源招投标会员网上交易系统获取并下载正式的招标文件。网上获取文件的成功不代表资格



审查的最终通过或合格, 投标人最终资格的确认以评标委员会组织的审核结果为准。

(2) 本项目采用电子标评审, 其中技术标采用暗标评审, 暗标格式要求详见资格预审文件, 未按暗标格式要求制作技术标的, 作无效标处理。

其他补充内容: 若投标企业中标, 中标后该企业需提供四份胶装的系统内生成的PDF版纸质标书并加盖单位公章, 送至招标代理机构。

七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 高唐县第二中学

地址: 高唐县

联系方式: 韩主任 0635-7123217

2. 招标代理机构: 山东景润项目管理有限公司

地址: 高唐县鱼丘圣景 B2 室

联系方式: 刘工 18663538226

3. 监督单位名称: 高唐县教育和体育局

地址: 高唐县政通西路

联系人: 赵主任

联系电话: 0635-2136020

4. 项目联系方式

项目联系人: 刘工

联系方式: 18663538226

山东景润项目管理有限公司

2023年07月13日



第二部分 投标人须知

序号	内容	规定
1	项目名称	高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目
2	招标人名称	高唐县第二中学校
3	招标内容	共三个标段。高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目,具体内容详见项目说明。
4	招标控制价	总预算 460.777689 万元,其中: 标段一: 45.073133 万元; 标段二: 334.559167 万元; 标段三: 81.145389 万元。 报价超出控制价按无效处理。
5	投标人资格要求	详见招标公告
6	资格审查	资格后审
7	资格性审查	1. 营业执照; 2. 投标人具有建筑工程施工总承包三级(含)以上资质; 3. 具备有效的安全生产许可证; 4. 投标人拟派项目经理具有相关专业二级及以上建造师证及安全生产考核合格证(B证)且未承接其它在建工程项目; 5. 财务状况报告。是指提供 2021 年度或 2022 年度本单位的财务报告或财务报表或基本账户开户行出具的银行资信证明; 6. 近半年(不少于 1 个月)依法缴纳税收的证明。是指提供本单位近期的缴税证明,为税务部门出具的完税凭证或交税证明或银行出具的银行电子缴税付款凭证; 7. 近半年(不少于 1 个月)依法缴纳社会保障资金证明。指政府社会保障资金征收部门出具的单位近期社会保险缴费清单或专用收据或银行、税务部门代收的相关社保凭证; 8. 法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证;若法定代表人参加,仅提供法定代表人身份证明及身份证;(格式见附件)



	<p>9. 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明和信用记录承诺。格式见附件《无重大违法记录声明》和《信用记录承诺函》；</p> <p>10. 具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料。是指提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表。格式见附件《履行合同的技术能力证明表》；</p> <p>11. 中小企业声明函。（格式见附件）</p> <p>若企业达不到缴税规模，无须纳税，则须提供税务部门出具的无欠税证明，以证明其资信良好。</p> <p>投标企业在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（山东）”（http://credit.shandong.gov.cn/）（仅山东省投标人提供）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）被列入失信被执行人、税收违法黑名单、异常经营名录的，不得参与本项目的政府采购活动。</p> <p>招标人或采购代理机构将在“信用中国”、“信用中国（山东）”和“中国政府采购网”网站上对投标人进行查询并打印查询记录，查询截止时点为：本项目投标截止期当日。对经查询被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“信用中国（山东）”（http://credit.shandong.gov.cn/）（仅山东省投标人提供）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、税收违法黑名单、异常经营名录的投标人，其报价将按无效投标处理。两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加政府采购活动的，应当对所有联合体成员进行信用记录查询，联合体成员存在上述不良信用记录的，视同联合体存在不良信用记录，其报价将按无效响应处理。并承诺查询记录仅用于本次采购活动过程中，不用于其他目的。</p> <p>重要说明：</p> <p>1. 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金；</p> <p>其中依法在山东省缴纳税收和社会保障资金的投标人，参与聊城市各级</p>
--	---



		<p>政府采购活动, 可不提供(3)(4)两项, 改为在投标(响应)文件中提供《依法缴纳税收和社会保障资金承诺函》(以下简称《承诺函》, 格式见附件)。在政府采购项目资格审查环节, 招标人和招标代理机构登录“中国山东政府采购网”, 在“开评标管理”栏目中, 查询提供《承诺函》的投标人近六个月在山东省缴纳税收和社会保障资金的情况。对于反馈有税收及社保资金缴费信息的, 视为“有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录”; 对于反馈无相关信息的, 以电子标书中从诚信库内获取的证明资料为准。投标人依法免税或不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应材料证明依法免税或不需要缴纳社会保障资金。投标人可提前在“中国山东政府采购网”查询本单位缴纳税收和社会保障资金情况。</p> <p>2. 资格审查采用资格后审。</p> <p>3. 电子标书制作, 资格审查的1-7项应直接从诚信库中获取; 8-11项应按招标文件规定格式填写并盖章, 签字后直接上传至电子标书系统中。</p> <p>4. 电子标书中从诚信库内的获取的所有扫描件均为证件的清晰图片, 清晰、可辨别, 应保证其真实合法性。否则不予认可。涉及打分的, 不予计算, 资格审查的, 不予通过。</p> <p>5. 电子投标文件中无相应模块的, 将与本项目相关的资质证书、报告证明材料等统一上传至【投标需要说明的其他材料】;</p> <p>6. 《投标人资格审查统计表》及《投标人有关证件、业绩统计表》应上传至系统电子投标文件【其他材料】中。如上传到系统中的电子投标文件中不提供《投标人有关证件、业绩统计表》, 评标委员会将不再对表中涉及内容进行评审, 表中涉及内容按0分计算。</p>
8	招标方式	公开招标
9	工期	25日历天(负偏离视为响应无效)
10	质量等级	合格
11	投标报价	应包括为本工程的施工、维护、措施而发生的各项应有费用, 其中包括: 该工程项目的直接费、间接费、利润、政策性文件规定费用、保险费、措施项目费(措施项目费包括: 技术及质量保证措施费、安全措施费、文明施工、交通组织、临时设施费、夜间施工增加费、雨季施工增加费以及施



		工过程中和临建设施的拆除形成的垃圾清理费用等各项措施费用)、清理平整费用、工程施工所需的水电费、各项检验试验费及其它风险费等所有费用。
12	付款方式	工程竣工验收合格后, 进行结算审核, 审核完成后付至审定价款的30%, 验收合格满12个月无质量问题付至审定价款的60%, 验收合格满24个月付至审定价款的80%, 验收合格满36个月付清余款(中标企业应充分考虑资金问题, 不得以资金不到位为由影响施工进度, 确保按期完成。延误工期每天罚款5000元) (付款方式不允许负偏离, 否则按无效响应处理)
13	质保期	从竣工验收合格之日算起一年。
14	资金来源	财政资金
15	投标有效期	自提交投标文件截止之日起 90 日历天
16	投标文件份数	1. 加密文件 1 份, 为 .lctf 文件, 在聊城市公共资源交易网会员系统投标文件上传; 2. 开标当日投标人不必抵达开标现场, 仅需登录聊城市公共资源交易中心不见面开标大厅参与开标会议; 开标前登录网上不见面开标大厅, 完成签到工作。 3. 中标人需提交四份胶装的系统内生成的 PDF 版纸质标书, 并加盖公章, 另提交 U 盘一份, 内容为电子签章后的 PDF 格式电子投标文件, 送至代理公司。
17	答疑安排	投标单位提交疑问时间: 2023 年 07 月 21 日 17 时 00 分前; 投标人对招标文件、踏勘现场有询问或者疑问, 需招标人解答或者答疑时, 应于 2023 年 07 月 21 日 17 时 00 分前, 选择直接联系代理公司或者在平台系统内提问等形式提出疑问, 其中系统发起的提问不得透露投标人的名称和联系方式; 直接联系代理公司的, 应以加盖投标人单位公章的书面文件提出, 同时将电子版文件以电子邮件的形式发送至 liaochengjingrun@163.com。 代理机构根据项目的实际情况或投标人提出的问题, 决定是否对招标文件



		<p>进行澄清说明或补充修改,澄清说明或者补充修改在聊城市公共资源交易网上系统中发布,发布之日即视为已通知所有获取招标文件的投标人,各投标企业应随时关注项目信息并及时登录聊城市公共资源交易系统下载电子版各类澄清答疑,否则所造成的一切后果由投标人自负。补充文件作为招标文件的组成部分,对所有投标人具有最终约束力。另投标人务必把最新的澄清文件导入到投标文件制作工具中,否则无法生成最新投标文件。</p> <p>投标企业未在规定时间内提出询问或者疑问,视为认同招标文件以及答疑文件内的所有要求,投标企业未按照招标文件、解答或者答疑要求报价的,后果自负。</p>
18	递交投标文件截止时间及开标时间	详见公告
19	递交投标文件地点及开标地点	详见公告
20	保证金	无
21	联系方式	<p>1. 招标人信息</p> <p>名称: 高唐县第二中学</p> <p>地址: 高唐县</p> <p>联系方式: 韩主任 0635-7123217</p> <p>2. 招标代理机构信息</p> <p>名称: 山东景润项目管理有限公司</p> <p>地址: 高唐县鱼丘圣景 B2 室</p> <p>联系方式: 刘工 18663538226</p> <p>3. 监督单位名称: 高唐县教育和体育局</p> <p>地址: 高唐县政通西路</p> <p>联系人: 赵主任</p> <p>联系电话: 0635-2136020</p>
22	评标方法	<input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法 <input type="checkbox"/> 最低评标价法



23	代理服务费	<p>各中标人自中标结果公告之日起五个工作日内参照发改价格[2011]534号通知（工程类）标准向招标代理机构交纳代理费。</p> <p>因未交纳代理费而导致的一切后果由中标人自行承担。</p> <p>开户名称：山东景润项目管理有限公司</p> <p>开 户 行：齐鲁银行聊城高唐支行</p> <p>账号：86612005101421010053</p>
24	履约保证金	无
25	质疑投诉	<p>投标人可以委托代理人进行质疑和投诉。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。</p> <p>投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。</p> <p>代理人提出质疑和投诉，应当提交投标人签署的授权委托书。</p> <p>以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有投标人共同提出。</p> <p>投标人认为招标文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向招标人、招标代理机构提出质疑。</p> <p>投标人应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。</p> <p>质疑投标人对招标人、招标代理机构的答复不满意，或者招标人、招标代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向规定的财政部门提起投诉。</p> <p>质疑的提出和答复、投诉的提起和处理应严格按照中华人民共和国财政部令【第94号】《政府采购质疑和投诉办法》</p> <p>质疑函收件人：</p> <p>联系人：山东景润项目管理有限公司</p> <p>地址：高唐县鱼丘圣景 B2 室</p> <p>联系人:刘工</p> <p>联系方式：18663538226</p> <p>邮箱：liao Chengjingrun@163.com</p>



		<p>本项目投诉单位名称: 高唐县教育和体育局</p> <p>地址: 高唐县政通西路</p> <p>联系人: 赵主任</p> <p>联系电话: 0635-2136020</p>
26	解密时间、地点	<p>将电子投标文件在投标文件递交截止时间前上传到聊城市公共资源招投标会员网上交易系统。</p> <p>文件开启时间: 同投标文件递交截止时间;</p> <p>签到时间: 投标人需在开标前登录不见面开标大厅, 并完成签到工作。请各投标人认真仔细阅读聊城市公共资源交易中心虚拟开标大厅-投标人操作手册。(如可进场开标将另行通知)</p> <p>解密时间: 投标人需提前 60 分钟登录不见面开标大厅, 因投标人自身原因导致在规定的解密时间(从投标人解密环节开始计时, 每个投标人限 30 分钟)内解密失败的, 其投标被拒绝且投标文件被退回。</p> <p>投标人对线上投标文件开启过程和开标记录有异议的, 可在不见面开标大厅互动交流板块提出并询问, 如未提出异议视为认同开标结果。</p> <p>其他要求:</p> <p>评审过程中产生的所有数值均保留 2 位小数, 不四舍五入。无效标投标人的报价不计入评标基准价的计算。</p>
27	废标	<p>在招标采购中, 出现下列情形之一的, 应予废标:</p> <p>(一)符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的;</p> <p>(二)出现影响采购公正的违法、违规行为的;</p> <p>(三)如发现投标人的价格可能低于企业成本的, 应要求该投标人做出书面说明并提供相关证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相关证明材料, 由评标委员会认定以低于成本恶意竞标, 其报价做无效处理。</p> <p>(四)投标人的报价均超过了采购预算, 招标人不能支付的;</p> <p>(五)因重大变故, 采购任务取消的。</p>
28	电子投标文件 CA 签章要求	<p>投标文件封面、投标函及电子招标文件规定的其它应签章处应用 CA 锁进行电子签章。未按要求进行电子签章的投标文件, 作无效标处理。</p>



29	电子招标投标	<p>本项目采用电子评标, 其中本项目技术标采用暗标评审。</p> <p>电子投标文件中从诚信库内的获取的所有扫描件均为证件的清晰图片, 清晰、可辨别, 应保证其真实合法性。否则不予认可。涉及打分的, 不予计算, 资格审查的, 不予通过。</p> <p>本次招标文件以聊城市公共资源交易平台系统内发售下载的为准, 各投标人需及时查看系统内澄清答疑情况, 澄清答疑后的文件为最终文件。电子评标答疑文件的格式为.lccf, 请投标人务必把最新的澄清文件导入到投标文件制作工具中, 否则无法生成最新投标文件。</p>
30	电子招投标的应急措施	<p>电子开标、评标如出现下列原因, 导致系统无法正常运行或无法正常评标时, 应采取应急措施。</p> <p>(1) 系统服务器发生故障, 无法访问或无法使用系统;</p> <p>(2) 系统的软件或数据库出现错误, 不能进行正常操作;</p> <p>(3) 系统发现有安全漏洞, 有潜在的泄密危险;</p> <p>(4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击;</p> <p>(5) 电力系统发生故障导致交易系统无法运行的;</p> <p>(6) 出现其他非投标人(投标人)原因导致开标活动无法正常进行的不可抗拒的客观原因造开评标系统无法正常使用; 出现其他不可抗拒的客观原因造成开评标系统无法正常使用。</p> <p>对于不能及时解决的, 应由招标(采购)人、监管部门和交易中心及时进行协商。可以采取以下办法处理:</p> <p>1. 项目暂停, 系统或网络故障在两个小时内排除并通过可靠测试的, 恢复系统运行并重新启动在系统中实施暂停的项目开标;</p> <p>2. 系统或网络故障在两个小时内未能排除的, 已在线解密的, 继续进行开标或视情况另行通知不见面开标时间; 未解密的, 另行通知不见面开标时间。</p> <p>采取应急措施时, 必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。</p>
31	信用管理	<p>招标代理机构应当通过山东省政府采购信息公开平台, 如实记录参与政府采购活动投标是否存在以下行为:</p> <p>1. 获取文件后, 无正当理由不参加投标且不通知招标人或招标代理机构</p>



		<p>的;</p> <p>2. 按时交纳中标服务费;</p> <p>3. 在投标有效期内撤回投标的;</p> <p>4. 非招标采购方式时, 无故退出磋商或者谈判的;</p> <p>5. 其他不诚信行为;</p> <p>同一投标人在全省范围内存在以上行为第 1、第 2 种行为情形三次及以上的, 以及第 3、第 4 种行为情形一次及以上的, 政府采购信息公开平台自动将其列入“存在一般失信行为的投标人”, 其在参与政府采购活动时, 招标人、招标代理机构可以按规定向其收取投标保证金。存在其他严重不诚信行为的, 按有关法律法规处理。</p>
32	暗标评审	本项目采用电子评标, 其中本项目技术标采用暗标评审, 投标人应严格按照(技术暗标)编制要求”编制技术部分。
	技术暗标的编制说明	<p>技术暗标的编制说明</p> <p>1. 纸张要求: 采用标准A4纸张。</p> <p>2. 颜色要求: 所有文字均为黑色, 表格原则上为黑色。</p> <p>3. 排版要求:</p> <p>(1) 宋体字体, 不允许出现页眉和页脚, 不允许设置页码, 不准添加背景色;</p> <p>(2) 不得设置目录, 正文中的序号及层级排列应当合理、连续。</p> <p>4. 基本要求: 不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员姓名以及其他特殊标记等。</p> <p>5. 其他要求: 不得出现异于常规的编排、编号、字号、加粗字段、下划线、正文中间空白页等特殊格式。</p>
33	政府采购政策	<p>1. 除本采购文件中明确规定使用进口产品外, 投标文件中不允许含有产自境外的进口产品, 否则其投标文件按无效处理。</p> <p>进口产品是省级以上人民政府公布的政府集中采购目录以内或者采购限额标准以上的产自境外的产品。</p> <p>2. 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理, 强制采购《节能产品政府采购品目清单》内规定的强制节能产品, 具体见品目清单中“★”</p>



		<p>标注的产品；优先采购列入《节能产品政府采购品目清单》内的不加“★”标注的节能产品和列入《环境标志产品政府采购品目清单》内的环境标志产品。</p> <p>2.1. 本次采购若涉及《节能产品政府采购品目清单》内强制采购的节能产品，无论项目说明中是否明确为强制节能产品，投标人都必须投报强制节能产品并提供有效的认证证书，投标人必须填写《节能产品报价说明表一》，格式见附件，填表要求按附件表下附注，否则按无效投标文件处理。如果在《节能产品政府采购品目清单》中无对应细化分类或该清单中的产品确实无法满足工作需要的，允许在节能清单之外选择。</p> <p>本次采购的产品如是列入《节能产品政府采购品目清单》中优先采购的节能产品，需要享受价格扣除或加分的政策，须填写《节能产品报价说明表二》，格式见附件，填写要求按附件中表下附注。</p> <p>要求提供的节能产品认证证书，是指由市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019年第16号文件公布的机构出具的有效期限内的节能认证证书原件的彩色扫描件。</p> <p>2.2. 本次采购的产品如是列入《环境标志产品政府采购品目清单》内的环境标志产品，需要享受价格扣除或加分的政策，须填写《环境标志产品报价说明表》，格式见附件，填写要求按附件中表下附注。</p> <p>要求提供的环境标志产品认证证书，是指由市场监管总局《关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019年第16号文件公布的机构出具的有效期限内的环境标志产品认证证书原件的彩色扫描件。</p> <p>3. 对农副产品的采购项目，政府优先采购贫困地区的农副产品，投标人在投标文件中声明原产地，招标代理机构在评标时通过国务院相关网站提供相关证据。</p> <p>对注册地在832个国家级贫困县域内，且聘用建档立卡贫困人员达到公司员工（含服务外包用工）30%以上的物业公司在物业政府采购时优先采购，物业公司出具贫困县物业公司声明，格式自拟，并附贫困人员卡。</p> <p>4. 政府采购项目，支持监狱企业、中小企业发展，支持残疾人就业。</p>
--	--	--



		<p>4.1 投标人为监狱企业或所报产品为监狱企业产品并需要价格扣除的,应当提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件原件的彩色扫描件加盖公章,并且填写《监狱企业、小型和微型企业、残疾人福利性单位产品报价说明表》(格式见投标文件附件,填写要求按附件中表下附注)。</p> <p>4.2 政府采购活动中,投标人提供的货物、工程或者服务符合下列情形的,享受中小企业扶持政策:</p> <p>4.2.1 货物采购项目中,货物由中小企业制造,即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标。</p> <p>4.2.2 在工程采购项目中,工程由中小企业承建,即工程施工单位为中小企业。</p> <p>4.2.3 在服务采购项目中,服务由中小企业承接,即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。</p> <p>4.2.4 在货物采购项目中,投标人提供的货物既有中小企业制造货物,也有大型企业制造货物的,不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定的中小企业扶持政策。</p> <p>4.2.5 以联合体形式参加政府采购活动,联合体各方均为中小企业的,联合体视同中小企业。其中,联合体各方均为小微企业的,联合体视同小微企业。</p> <p>4.2.6 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的,不享受价格扣除优惠政策。</p> <p>4.2.7 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,采购人、采购代理机构应当对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财〔2020〕46号)规定的小微企业报价给予10%(工程项目为5%)的扣除,用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的5%作为其价格分。中小企业参加政府采购活动,应当出具《中小企业声明函》,并且填写《监狱企业、小型和微型企</p>
--	--	---



		<p>业、残疾人福利性单位产品报价说明表》(格式见投标文件附件,填写要求按附件中表下附注),否则不得享受相关中小企业扶持政策。</p> <p>4.2.8 接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目,对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的,采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 3%(工程项目为 2%)的扣除,用扣除后的价格参加评审。</p> <p>适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 2%作为其价格分。</p> <p>4.2.9 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待,不作区分。</p> <p>4.3 按照《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定,在政府采购活动中,残疾人福利性单位视同小型、微型企业,享受评审中价格扣除的政府采购政策。如投标人为残疾人福利性单位,应当提供《残疾人福利性单位声明函》(格式见投标文件附件)</p> <p>5. 政策优惠说明:</p> <p>5.1 对监狱企业生产的制服、消防设备和特种车辆产品评审价格折扣 8%,监狱企业其他产品、小型企业、微型企业、残疾人福利性单位的产品评审价格折扣均为 6%;</p> <p>联合协议中约定,小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的,可给予联合体 2%的价格扣除。</p> <p>联合体各方均为小型、微型企业的,联合体视同为小型、微型企业评审价格折扣为 6%。</p> <p>生产商既是监狱企业,又属小型企业或微型企业或残疾人福利性单位的不重复折扣。</p> <p>5.2 对环境标志产品和节能产品评审加分:</p> <p>①在价格评标项中,对节能、环境标志产品分别给予价格评标总分值的 4%的加分;</p>
--	--	---



		<p>②在技术评标项中, 对节能、环境标志产品分别给予技术评标总分值的4%的加分。</p> <p>产品既是环境标志产品, 又是节能产品的均予加分, 其中节能产品加分时不含强制节能产品。</p> <p>最终得分=综合得分+对环境标志产品和节能产品加分。</p> <p>5.3 在农副产品采购时, 等条件下优先采购来自全国贫困县的产品。在物业服务采购时, 同等条件下来自全国贫困县的投标人优先成交。</p>
--	--	---

注: 本项目须做出安全保障的承诺书并上传至投标文件其他材料。

本项目必须达到一次交验合格, 如因成交人原因达不到一次验收合格, 成交人负责无偿返工修复达到合格标准, 并承担由此给甲方造成的经济损失, 复检费用由成交人承担。同时成交人负责无偿返工修复达到合格标准, 并承担由此给甲方造成的经济损失, 复检费用由成交人承担。供应商须针对质量要求自拟工程质量承诺书, 上传至投标所需其他材料模块。

注: 本项目不允许分包和转包, 不得违反规定将工程的主体、关键性工作分包给他人。报价文件中须提供不分包转包的承诺书, 格式自拟法人签字并加盖单位公章, 上传至本模块。

一、总则

1、工程说明除投标须知表规定外

1.1 招标依据: 招标文件及施工现场情况。

1.2 本工程按照《中华人民共和国招标投标法》等国家和地方有关工程招投标方面的法律、法规和管理规定, 现通过公开招标择优选择承包单位。

1.3 以国家、地方和本工程招标文件的有关规定和技术要求为投标依据。

2、合格的投标人

2.1 投标人须具有适合本工程的相应资质。

2.2 投标人必须具有独立法人资格和相应的施工资格。

2.3 为具有被授予合同的资格, 投标人应提供令招标人满意的资格文件, 以证明其符合招标文件所要求的资格和具有履行合同的能力。

3、踏勘现场

3.1 招标人不再统一组织投标人对工程现场及周围环境进行踏勘。投标人可自行对工程现场及周围环境进行踏勘并承担踏勘现场所发生的自身费用, 投标人因此做出的任何



推论、理解和结论招标人均不負責任。

3.2 招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料,是招标人现有的能被投标人利用的资料,招标人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不負責任。

3.3 经招标人允许,投标人可以踏勘为目的进入招标人的项目现场,但投标人不得因此使招标人承担相关的责任和蒙受损失。投标人应承担踏勘现场的责任和风险。

4、投标费用

投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何,招标人及招标代理机构对上述费用不負責任。

二、招标文件

5、招标文件的组成

5.1 本合同的招标文件包括下列文件及所有按本须知发出的补充资料。

招标文件包括下列内容:

- ①招标公告;
- ②投标人须知;
- ③项目说明;
- ④开标、评标、定标;
- ⑤合同格式;
- ⑥投标书格式。

5.2 招标人在提交投标文件截止时间前,在聊城市公共资源交易网上发出的对招标文件的澄清或修改内容,均为招标文件的组成部分,对招标人和投标人起约束作用。

5.3 投标人获取招标文件后,应仔细检查招标文件的所有内容,如有残缺等问题应在获得招标文件后 1 日内向招标人提出,否则由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅招标文件中的所有事项、格式、条款和规范要求等,若投标人的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料,或投标文件没有对招标文件做出实质性响应,其风险由投标人自行承担,并根据有关条款规定,该投标有可能被拒绝。

6、招标文件的澄清

6.1 投标人若对招标文件有任何疑问,应按本招标文件投标须知表规定的时间及要求提出澄清要求,招标人的澄清说明在聊城市公共资源交易网上报名系统中发布,发布之日即视为已通知所有获取招标文件的投标人,各投标人应随时关注报名信息并及时



登录聊城市公共资源交易系统下载电子版各类澄清答疑, 否则所造成的一切后果由投标人自负。补充文件作为招标文件的组成部分, 对所有投标人具有最终约束力。

7、招标文件的修改

7.1 招标文件发出后, 在提交投标文件截止时间前, 招标人可对招标文件进行必要的澄清或修改。

7.2 招标文件的修改在聊城市公共资源交易网上报名系统中发布, 发布之日即视为已通知所有获取招标文件的投标人。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分, 对所有投标人具有最终约束力。

7.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究, 招标人可以酌情推迟递交投标文件的截止时间, 具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

三、投标报价及工程结算说明

8、投标报价及工程结算

8.1 报价范围: 本招标文件要求范围内的所有施工内容, 具体详见招标文件第三部分。

8.2 投标报价: 各投标人投标报价时填报各分项工程报价及投标总报价(详见开标一览表)。

8.2.1 各投标人应根据目前市场情况, 充分考虑各种材料的市场价及材料价格发展趋势依据本企业自身实力及管理水平并充分考虑本工程特点及风险、自主报价, 但不得低于工程成本价。

8.2.2 本工程报价: 投标人根据提供的工程现场具体情况和投标人企业现状, 计算出全费用单价, 并计算出总价。投标报价必须包括施工的人工费、材料费、机械费、管理费、措施费、试验费、检测费、利润、规费、税金等工程所需的所有费用。注: 在新点投标文件制作软件开标一览表电子模板中的项目经理、工期、施工费、勘察费、设计费为电子招标系统中不可修改项, 填写时, 工期填写施工工期、施工费填写施工报价、勘察费填写 0, 新点投标文件制作软件中开标一览表作为商务分计算依据, 且按照上述要求需与投标函及投标函附录填写一致。

如文件中(包括工程量清单)有未描述详细之处, 均按最新政策执行。

8.3 工程结算: 结算价等于甲方认可的单价乘以实际完工工程量加设计变更签证。最终结算金额以审定值为准。



变更签证必须经招标人、中标人、设计单位、监理共同签字,并报相关监督机构后方可视为有效。

四、投标文件的编制

9、投标文件的语言及计量单位

9.1 投标文件以及与投标有关的所有文件均应使用汉语及中文。

9.2 除工程规范另有规定外,投标文件使用的计量单位,均采用中华人民共和国法定计量单位。

10、投标文件的组成

一、开标一览表及投标函

开标一览表

投标函

资信标

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、联合体协议书(本项目不适用)

五、小微企业证明

六、投标承诺书

七、项目管理机构

八、拟分包计划表

九、资格审查资料

十、业绩资料

十一、投标其他材料

十二、企业获奖

十三、企业各类证书

商务标

十四、分项报价表

技术标

十五、施工组织设计

11、投标文件格式



11.1 投标文件包括本须知第 10 条中规定的内容,招标文件所提供的表格可以按同样格式扩展、项数可根据情况增加。

12、投标报价

12.1 本工程的投标报价采用第 8 条规定。

12.2 投标报价为投标人在投标文件中提出的各项支付金额的总和。

12.3 投标人的投标报价,应是完成本招标文件所列范围的全部,不得以任何理由予以重复和增减,作为投标人计算单价或总价的依据。

13、投标货币

13.1 本工程投标报价采用的币种为人民币。

14、投标有效期

14.1 投标有效期为 90 天,在此期限内,凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

14.2 在特殊情况下,招标人在原定投标有效期内,可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求,对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝招标人这种要求。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件,但需要相应的延长投标担保的有效期,在延长的投标有效期内,本须知关于投标担保的退还与没收的规定仍然适用。

15、投标文件的份数和签署

15.1 电子投标文件:加密版的电子投标文件 1 份,为.lctf 文件,上传送至聊城市公共资源招投标会员网上交易系统;

15.2 投标文件中需由投标人盖章并由法定代表人或授权代理人签字或电子签章;

15.3 **电子投标文件签章要求:投标文件封面、投标函、开标一览表。未按要求进行签章的投标文件,作无效标处理;上述签章处均需使用 CA 印章进行签章,未按要求进行签章的投标文件,作无效处理;**

15.4 电子投标文件的制作:

(1) 投标文件制作时,不同内容按标签提示制作导入,按照招标文件中明确的投标文件目录和技术标格式进行编制,保证目录清晰、内容完整。

(2) 投标人递交的电子投标文件因投标人自身原因而导致无法导入电子辅助评标系统,该投标文件视为无效投标文件。



(3) 电子招投标文件具有法律效力, 与其他形式的招投标文件在内容和格式上等同, 若投标文件与招标文件要求不一致, 其内容影响中标结果时, 责任由投标人自行承担。

(4) 为了保证电子标书的合法性、安全性和完整性, 电子标书转换完成后, 应在规定部位加盖投标人单位电子签章和法定代表人 CA 印章。

五、投标文件的提交

16、电子投标文件的密封和标记

/

17、投标截止日期

17.1 投标文件递交截止时间: 详见投标须知表中要求。

17.2 投标人代表必须在投标截止时间前将投标文件送达指定地点。如因招标文件的修改, 提前或推迟截止时间的, 则按招标代理机构通知的时间递交;

17.3 对投标人递交的投标文件不予以退还。

18、投标文件的处理

逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人、招标代理机构应当拒收。

19、投标文件的修改和撤回。

19.1 投标人在投标截止时间前, 可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回。

19.2 开标后不允许对投标文件做实质性修改或补充。

19.3 开标后投标人在投标有效期内不得撤回投标。



第三部分 项目说明

一、采购内容

1、本项目为高唐县第二中学校园及附属设施维修改造项目。

二、项目清单（另附）

三、工程要求:

1、工程质量等级:合格,符合现行技术标准和规范要求。

2、(1)中标人施工的工程质量必须符合国家质量标准,如因中标人对在施工过程中或竣工后发生安全、质量问题,中标人承担责任,并赔偿一切损失。

(2)中标人必须严格按照施工规范及施工工序进行施工,如有违反,每次处以合同金额1%的罚款,如有三次以上违反者,甲方有权解除合同。进场开工前,中标人把各分项工期及实施计划由监理方确认,并由发包方认可后方可进行实施。

(3)中标人用于本工程的所有施工所需材料必须达到国家标准。工程所用主要材料或设备在开工前必须报送样品至甲方,经甲方认可后方可用于施工。如未按规定执行,擅自将不合格材料或设备用于工程施工,乙方将承担返工所造成的损失并处以罚款,并且甲方有权解除合同。

3、发包方严格按照国家现行相关标准和规范验收工程,并全程实施工程监理。该工程质量等级要求为合格工程,不合格工序及地段必须返工,不合格材料必须更换,费用由承包方负责并不得延误工期。

4、承包方必须按照国家相关标准和规范,做到质量保证体系健全,质量保证措施到位,各类资料和数据准确、完善、齐全。

5、确保工程按期完成,优化资源配置,科学组织施工,加强施工现场管理,合理安排进度,搞好工序衔接,交叉组织施工。

四、各方责任和义务

1、工程施工及管理中所用水、电、机械等均有承包方负责。

2、承包方负责采购的材料,应符合工程国家规定的有关标准和设计要求,必须是正规企业生产的有合格证的产品。所采购主要材料必须有生产厂家合格证、化验单、材质报告等有关证明文件,并对材料质量负责。所购材料使用前必须经检验合格和发包方及监理方认可。否则,发包方有权向乙方索赔。

3、承包方所用材料需经发包方和监理方派人现场认可,并出具证明;每道工序不



经监理验收合格,不得进入下一步施工程序。

4、承包方应认真落实施工规范及发包方驻工地代表、监理人员提出的质量、安全、工期、环保等各项规定和要求,确保工程质量和工期。

5、发包方及时协助承包方解决施工中的问题,指派专人跟踪工地及时协同监理人员和审计验收工程工序及签证,协调解决施工中遇到的问题,确保工程按期完成。

6、施工中承包方应做到安全文明施工,安全操作,施工中发生的一切质量和安全事故由承包方负责,因承包方施工、维护、措施不当或不及时等原因所发生的质量和全事故及由此产生的费用全部由承包方承担。

7、施工过程中承包方应按规范和要求设置足够警示标志,夜间施工采取应急施工措施等。



第四部分 开标、评标、定标

一、开标

1、投标人的法定代表人或其授权代理人按照招标文件规定的时间和地点参加开标仪式并签到。

投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

- (1) 逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求加密或密封的。
- (3) 应用网络电子开标的，招标人按规定的投标截止时间和规定的开标时间和开标地点，通过电子招投标系统进行公开开标，投标人按照规定的时间自行解密，招标代理机构辅助解密，解密成功后进入管理网络。由于投标人的自身原因（包括但不限于以下情况：忘带或错带 CA 锁、忘记 CA 锁密码、CA 锁过期、上传投标文件后更新 CA 锁），在规定时间内解密不成功的，均不导入电子光盘，将视为自动放弃。

2、开标由招标代理机构主持，投标人代表及有关工作人员参加。

主持人在规定的时间内，通过网上开评标系统，按下列程序进行开标：

- (1) 宣布开标会开始；
- (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；
- (3) 投标人在投标人须知表第 17 项规定的时间内解密电子投标文件；
- (4) 招标代理机构对投标人已解密的电子投标文件进行二次解密；
- (5) 电子唱标。宣读投标人名称、投标报价、计划工期等内容；
- (6) 开标结束。

3、电子招投标的应急措施

电子开标、评标如出现下列原因，导致系统无法正常运行或无法正常评标时，应采取应急措施。

- (1) 系统服务器发生故障，无法访问或无法使用系统；
- (2) 系统的软件或数据库出现错误，不能进行正常操作；
- (3) 系统发现有安全漏洞，有潜在的泄密危险；
- (4) 病毒发作或受到外来病毒的攻击；
- (5) 招标代理机构的 CA 锁失效等原因导致无法解密的；



(6) 出现其他不可抗拒的客观原因造成开评标系统无法正常使用。

出现上述情况时, 应对未开标的暂停开标, 改用纸质投标文件开标。已在系统内开标、评标的, 立即停止, 经江苏国泰新点公司和交易中心工作人员确认后, 经评审委员会决定, 可改用纸质投标文件进行评审。采取应急措施时, 必须对原有资料及信息作出妥善保密处理。

4、开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标人当场作出答复, 并制作记录。

二、评标委员会

评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表, 以及有关技术、经济等方面的专家组成。根据有关法律法规和本招标文件的规定, 结合招标项目的特点组建评标委员会, 对投标文件进行评估和比较。

评标委员会由五人以上单数组成。

评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (一) 参加采购活动前 3 年内与投标人存在劳动关系;
- (二) 参加采购活动前 3 年内担任投标人的董事、监事;
- (三) 参加采购活动前 3 年内是投标人的控股股东或者实际控制人;
- (四) 与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (五) 与投标人有其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

投标人认为招标人员及相关人员与其他投标人有利害关系的, 可以向招标人或者采购代理机构书面提出回避申请, 并说明理由。招标人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员, 有利害关系的被申请回避人员应当回避。

三、评标方法

本次评标, 评标委员会成员综合评定各投标人提交的投标文件, 由评标委员会成员按照招标文件规定的各项因素综合评定各投标人提交的投标文件并分别进行打分, 确定各标段中标候选人。

1、评标原则

依据《中华人民共和国招标投标法》, 结合项目特点, 评标严格按照招标文件的要求



和条件进行。“公平、公正、科学、择优”为本次评标的基本原则,评标委员会将按照这一原则的要求,公正、平等地对待各投标人。同时,在评标时恪守以下原则:

(1) 客观性原则:评标委员会将按照招标文件的要求,对投标人的投标文件进行认真评审;对投标文件的评审仅依靠投标文件本身,而不依靠投标文件以外的任何因素。

(2) 统一性原则:评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法,用同一标准进行评标。

(3) 独立性原则:评标工作在评标委员会内部独立进行,不受外界任何因素的干扰和影响。

(4) 保密性原则:评委及熟知情况的有关工作人员将保守投标人的商业秘密。

(5) 综合性原则:评标委员会将综合比较、审查投标人的各项指标,而不以单项指标的优劣评定出中标候选人。

(6) 少数服从多数原则:评标委员会成员应当依法独立评标,遵守评标工作纪律。对需要共同认定的事项存在争议的,应当按照少数服从多数的原则作出评审结论;持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见并说明理由;不签署不同意见的,视为同意。

2、评标过程保密

2.1 开标之后,直到授予投标人合同止,凡是属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等,均不得向投标人或其他无关的人员透露。

2.2 在评标期间,投标人企图影响招标方的任何活动将导致投标被拒绝,并承担相应的法律责任。

2.3 中标人确定后,招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他有关人员索问评标过程的情况和材料。

3、初步评审

3.1 资格审查

开标结束后,评标委员会应当依法对投标人的资格进行审查。

3.2 评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查,以确定其是否满足招标文件的实质性要求。评标委员会将确定每一投标人是否对招标文件的要求做出了实质性的响应,而没有重大偏差。实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏差或保留。重大偏差或保留是指影响到招标文件规定的招



标范围和内容或限制了招标人的权利和投标人的义务规定,而纠正这些偏差将影响到其他提交实质性响应投标的投标人的公平竞争地位。

3.2.1 重大偏差包括以下内容:

- (1) 投标文件未经投标单位盖章和法定代表人或法定代表人授权的代理人签字或盖章的(非逐页小签);
- (2) 工期、付款方式、投标有效期等有不满足招标文件要求的;
- (3) 投标人提供的投标文件不完整;
- (4) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件;
- (5) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应;
- (6) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为;
- (7) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的;
- (8) 未按规定报价,投标文件中未按招标文件要求报出价格,评标委员会无法比较和评审的;
- (9) 投标人递交两份或多份内容不同的投标文件,或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价,且未声明哪一个有效,按招标文件规定提交备选投标方案的除外;
- (10) 技术文件部分未按招标文件要求列出详细方案、技术指标或者复制招标文件中的技术要求,评标委员会无法比较和评审的;
- (11) 投标文件中的施工组织设计、履约能力描述及证明有明显不符合招标文件要求的;
- (12) 投标文件附有招标人不能接受的条件;
- (13) 评标过程中,评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价,有可能影响工程质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;投标人不能证明其报价合理性的,评标委员会应当将其作为无效投标处理;
- (14) 投标报价超过采购预算或控制价的;
- (15) 组成联合体投标的,投标文件未附联合体各方共同投标协议的;
- (16) 投标文件制作机器码、投标文件创建标识码一致或造价软件加密锁号一致,将视同串通投标作无效标处理,并将有关问题上报至行政监管部门处理;



(17) 电子清标中, 技术标雷同性分析, 存在高度雷同的技术标评分项且企业无法合理解释或高度雷同项达到一定数量的, 由评审委员会作无效标处理(具体数量由评审委员会协商确定);

(18) 工程类项目电子清标中, 综合单价清单差额率对比, 差额率在 10%以内的, 异常达到较高比例的, 由评审委员会作无效标处理(具体比例由评审委员会结合总项数、异常程度等协商确定);

(19) 工程类项目电子清标中, 综合单价清单差额率对比, 差额率为 0 的, 异常达到一定比例或数量的, 由评审委员会作无效标处理(具体比例、数量由评审委员会结合总项数、异常程度等协商确定);

(20) 技术标未按照暗标格式进行编写的;

(21) 不符合招标文件中规定的其他实质性要求。

投标文件有上述情况之一的, 为未能对招标文件做出实质性响应, 将作无效投标处理, 不允许投标人通过修正或撤消不符之处而使其投标成为实质性响应的投标。

3.2.2 评标委员会将允许投标人修改其投标文件的细微偏差。细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求, 但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的信息和数据等情况, 并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。

3.2.3 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容, 评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式, 并加盖公章, 或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

3.3 投标报价评审

投标报价有算术错误的, 评标委员会按以下原则对投标报价进行修正, 修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的, 评标委员会应当否决其投标:

(一) 投标文件中大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;

(二) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的, 以单价金额为准修正总价, 但单价金额小数点有明显错误的除外。

同时出现两种以上不一致的, 按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人确认



后产生约束力, 投标人不确认的, 其投标无效。

4、详细评审:

4.1 本工程采用综合评分法。以投标报价、报价合理性、施工组织设计、企业综合实力等为评标定标的标准, 择优确定中标候选人。

4.2 评标委员会可以要求投标人对投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清和说明, 但澄清或说明不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

4.3 评标方法: 为了综合考察施工企业的施工管理水平, 坚持平等竞争, 择优选定施工单位, 维护招标人和投标人的合法权益, 根据《中华人民共和国招标投标法》等文件规定, 经研究采取综合评分办法进行评标、定标。

4.1 评分标准

评分项	评分标准	分值
报价	<p>有效投标人数量为 N, 评标基准价为 A, 投标人投标总报价为 P 偏差率= (投标总报价-评标基准价) /评标基准价*100%若有有效投标人数量少于或等于 6 家时, 以所有有效投标人的投标总报价的算术平均值为评标基准价 A。若所有有效投标人数量在 7 (含) -11 家 (含) 时, 在所有有效投标人的投标总报价中, 去掉一个最高报价, 去掉一个最低报价, 取剩余投标人的投标总报价的算术平均值为评标基准价 A。若所有有效投标人数量在 12 (含) -16 家 (含) 时, 在所有有效投标人的投标总报价中, 去掉两个最高报价, 去掉两个最低报价, 取剩余投标人的投标总报价的算术平均值为评标基准价 A。若所有有效投标人数量在 17 家 (含) 以上时, 在所有有效投标人的投标总报价中, 在所有有效投标人的投标总报价中, 去掉三个最高报价, 去掉三个最低报价, 取剩余投标人的投标总报价的算术平均值为评标基准价 A;</p> <p>计算算术平均值时去掉报价的投标人仍参与评审。</p> <p>P=A 得 70 分;</p> <p>P>A 每高 1%减 0.1 分。</p> <p>P<A 每低 1%减 0.1 分。</p> <p>(不足 1%的按内插法计算, 计算结果保留小数点后 2 位)</p>	70 分



	因落实政府采购政策进行价格调整的,以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。	
施工组织设计	<p>根据投标人提供的施工方案进行综合评价:</p> <p>(1) 总体部署: 施工组织总体设想和部署 (0-4 分);</p> <p>(2) 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置 (0-4 分);</p> <p>(3) 施工进度计划和各阶段进度的保证措施 (0-4 分);</p> <p>(4) 各分部分项工程的主要施工方法 (0-3 分);</p> <p>(5) 工程投入的主要施工机械设备情况 (0-3 分);</p> <p>(6) 主要施工机械进场计划 (0-3 分);</p> <p>(7) 确保工期的技术组织措施、工程质量的技术组织措施、生产安全及环保文明施工的技术组织措施 (0-3 分);</p> <p>(8) 季节性施工措施 (0-3 分);</p> <p>(9) 扬尘污染防治措施方案 (0-3 分);</p> <p>评标委员会根据施工组织设计内容有针对性、内容齐全、安排恰当、措施可行的程度赋分。</p> <p>上述评分点属于暗标部分。</p>	30 分

注: 1、以上施工承诺将作为合同一部分列入合同,若中标人未按上述约定施工,招标人有权对投标人处以一定金额罚款,甚至直接解除合同。

2、评委根据施工组织设计内容有针对性、内容齐全、安排恰当、措施可行的程度进行打分,评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要,具体得分由评委评定,缺项不得分。

3、施工组织设计切实可行,质量、工期和安全保障措施完整可靠,进度计划要求安排严谨,人员、机械供应能保证工程的顺利实施,评委个人根据具体情况进行评定。

4.4 政策优惠说明:

招标人、采购代理机构应当对符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定的小微企业报价给予6%(工程项目为3%)的扣除,用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目,采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的,评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的3%作为其价格分。中小企业参加政府采购活动,应当出具《中小企业声明函》,并且填



写《监狱企业、小型和微型企业、残疾人福利性单位报价说明表》(格式见响应文件附件,填写要求按附件中表下附注),否则不得享受相关中小企业扶持政策。

对环境标志产品和节能产品评审加分:

①在价格评标项中,对节能、环境标志产品分别给予价格评标总分值的 4%的加分;

②在技术评标项中,对节能、环境标志产品分别给予技术评标总分值的 4%的加分。

产品既是环境标志产品,又是节能产品的均予加分,其中节能产品加分时不含强制节能产品。

最终得分=综合得分+对环境标志产品和节能产品加分。

4.5 定标原则:由全体评委按照评分标准的规定对各有效投标人进行综合评审,各标段按最终得分由高到低推荐 1-3 名中标候选人。最终得分相同者,报价得分高者排名在前,投标报价得分也相同的,由评标委员会按照施工组织设计得分由高到低的顺序确定。

除因不可抗力外不得随意放弃中标资格,否则承担相应法律责任。中标人确因不可抗力不能履行政府采购合同,或因被查实存在影响中标结果的违法行为等情形,不符合中标条件的,招标人可按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或另行招标。

1、投标人有下列情形之一的,依法追究法律责任:

- (一)向评标委员会行贿或者提供其他不正当利益;
- (二)中标后无正当理由拒不与招标人签订采购合同;
- (三)未按照招标文件确定的事项签订采购合同;
- (四)将采购合同转包;
- (五)擅自变更、中止或者终止采购合同。

投标人有前款第一项规定情形的,中标无效。评审阶段资格发生变化,投标人未依法通知招标人和采购代理机构的,处以采购金额 5%的罚款,列入不良行为记录名单,中标无效。

投标人捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的,由财政部门列入不良行为记录名单,禁止其 1 至 3 年内参加政府采购活动

2、投标人有下列情形之一的,属于恶意串通,对投标人依法追究法律责任:

- (一)投标人直接或者间接从招标人或者采购代理机构处获得其他投标人的相关情况并



修改其投标文件;

- (二) 投标人按照招标人或者采购代理机构的授意撤换、修改投标文件;
- (三) 投标人之间协商报价、技术方案等投标文件或者投标文件的实质性内容;
- (四) 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同参加政府采购活动;
- (五) 投标人之间事先约定由某一特定投标人中标;
- (六) 投标人之间商定部分投标人放弃参加政府采购活动或者放弃中标;
- (七) 投标人与招标人或者采购代理机构之间、投标人相互之间, 为谋求特定投标人中标或者排斥其他投标人的其他串通行为。

3、有下列情形之一的, 视为投标人相互串通投标:

- (一) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;
- (二) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;
- (三) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;
- (四) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;
- (五) 不同投标人的投标文件相互混装;
- (六) 重要说明: 在清标中发现以下问题均视为涉嫌串通投标, 作无效投标处理。
 - (1) 投标文件制作机器码一致;
 - (2) 投标文件创建标识码一致;
 - (3) 使用的造价锁号一致。

4、有下列情形之一的, 属于招标人与投标人串通投标:

- (一) 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;
- (二) 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;
- (三) 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;
- (四) 招标人授意投标人撤换、修改投标文件;
- (五) 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;
- (六) 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5、使用通过受让或者租借等方式获取的资格、资质证书投标的, 属于以他人名义投标。

6、投标人有下列情形之一的, 属于以其他方式弄虚作假的行为:

- (一) 使用伪造、变造的许可证件;



- (二)提供虚假的财务状况或者业绩;
- (三)提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明;
- (四)提供虚假的信用状况;
- (五)其他弄虚作假的行为。

7、按废标处理:

出现下列情形之一的, 应予废标:

- (1)符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质响应的投标人不足三家的;
- (2)出现影响采购公正的违法、违规行为的;
- (3)投标人的报价均超过了采购预算, 招标人不能支付的;
- (4)因重大变故, 采购任务取消的。

8、特殊情况下的评标方法

评标委员会经评审, 认为所有投标都不符合招标文件要求的, 可以否决所有投标。所有投标被否决后, 招标人应当依法重新招标。

五、评标纪律

- 1、评标是招标工作的重要环节, 评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会将按照评标原则的要求, 公正、平等地对待所有投标人。
- 2、所有评标人员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。
- 3、评标人员不得接受或参加投标人或与投标有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐等, 不得以任何形式弄虚作假。
- 4、评标期间, 评标人员不得随意出入评标地点、与外界通讯、会客等。
- 5、在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中, 投标人对招标人、用户及评标委员会其他成员施加影响的任何行为, 都将导致被取消投标资格。
- 6、为保证定标的公正性, 在评标过程中, 评委不得与任何投标人或与招标结果有利害关系的人员进行私下接触。在评标工作结束后, 凡与评标情况有接触的任何人员, 不得将评标情况扩散出评标委员会以外。
- 7、评标过程中, 当发表结论性意见时, 先听取专家评委意见, 用户评委随后发表意见。
- 8、评标结束后, 各评标人员应将全部资料整理交至采购代理机构, 严禁将评标过程中的任何资料带出评标现场向投标人或其他单位提供。
- 9、采购代理机构与委托方应对评标委员会成员名单、拟邀请的潜在投标人名单、已购



买招标文件的潜在投标人名单、评标过程予以保密。

10、评标委员会成员以及与评审有关的人员应当对评审情况和评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密予以保密。

11、评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

12、评标工作开始前，由工作人员负责收缴并保管评委、工作人员的通讯工具。

13、在政府采购活动中，招标人员及相关人员与投标人有下列利害关系之一的，应当回避：

（一）参加采购活动前 3 年内与投标人存在劳动关系；

（二）参加采购活动前 3 年内担任投标人的董事、监事；

（三）参加采购活动前 3 年内是投标人的控股股东或者实际控制人；

（四）与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（五）与投标人有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

投标人认为招标人员及相关人员与其他投标人有利害关系的，可以向招标人或者采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。招标人或者采购代理机构应当及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员应当回避。

六、中标通知书

采购代理机构应当自评审结束之日起 2 个工作日内将评标报告送交招标人。招标人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内在评标报告推荐的中标候选人中按顺序确定中标人。

招标人或者采购代理机构应当自中标人确定之日起 2 个工作日内，发出中标通知书，同时在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告中标结果。

《中标通知书》将作为签订合同的依据，且是合同的一个组成部分。

七、签订合同

1、中标人须按《中标通知书》指定的时间、地点按照招标文件和投标文件确定的事项由采购代理机构协助与招标人签订采购合同，签订采购合同的时间在《中标通知书》发出之日 10 个工作日内。

2、招标文件及其补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件等，均为合同附件。



3、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。合同签订的前提条件是: 计划落实、配套资金筹集到位, 具备施工条件时, 招标人与中标人按照招标文件和中标人的投标文件订立书面工程承包合同, 招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。招标后因计划落实、配套资金、迁占等问题而不能进行施工的工程, 招标方不承担任何责任, 投标方承担一切费用。

投标方中标工程只对本次投标有效。

4、中标人应当按照合同约定履行义务, 完成中标项目施工。

5、如中标人拒签合同, 则按违约处理。招标人可依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法》等规定追究法律责任。

6、采购代理机构应当督促招标人和中标人及时签订合同, 发生拖延或者拒绝签订合同、中止或者终止合同以及其他合同签订、履行异常情况时, 应当了解情况, 积极主动协调, 协调无效时, 应及时报同级财政部门, 财政部门依法对责任方作出处理或处罚。

八、解释权:

1、本招标文件的最终解释权为招标人, 解释以招标人的书面解释为准。

2、招标文件未做须知明示, 而又有相关法律、法规规定的, 投标人应同时遵守相关法律、法规。



第五部分 合同格式

政府采购合同书

(项目编号:)

项目名称:

甲方(招标人):

乙方(成交投标人):



招标人（甲方）：

成交投标人（乙方）：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

1. 组成合同的文件

1.1 组成本合同的文件包括：

一、合同文件

（一）本合同条款：

（二）中标（成交）通知书：

（三）中标（成交）投标人投标文件：

（四）中标（成交）投标人在评标过程中做出的书面说明或承诺：

（五）招标文件；

（六）本合同附件。

1.2 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2. 工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

项目经理：

资金来源：

3. 工程承包范围

承包范围：

4. 合同工期及保修期

4.1 合同工期：

4.2 保修期：

5. 质量标准

5.1 工程质量标准：

5.2 因乙方对在施工过程中或竣工后发生安全、质量问题，乙方承担全部责任，



并赔偿一切损失。

5.3 乙方必须按照国家相关标准和规范组织施工,做到质量保证体系健全,质量保证措施到位,各类资料和数据准确、完善、齐全。

5.4 确保施工按期完成,优化资源配置,科学组织施工,加强施工现场管理,合理安排进度,需进行夜间施工时,应合理设置施工标志。

5.5 施工时乙方应做好施工现场环境保护及防风降尘工作,整个施工过程需按照环保要求进行施工。

6. 合同金额及工程款支付

总金额: _____ (大写) ¥ _____ (小写)

支付方式:

7. 工程结算方式

8. 违约责任

8.1 本合同签订后,双方不得随意更改或违背,因违约造成的一切经济损失,由违约方承担,并按照《中华人民共和国民法典》的有关条款进行处罚。

8.2 本合同有关条款确需修改或增减时,由双方共同协商解决。协商不成仍按原条款执行。

8.3 因乙方管理不善,发生的人身伤亡、机械算坏、停工、窝工等经济损失,均由乙方自负。

8.4 因不可抗拒的自然灾害造成的经济损失,双方协商共同承担,工期顺延。

8.5 如因乙方违约,双方未能就赔偿损失达成协议,引起诉讼或仲裁时,乙方除应赔偿对方经济损失外,还应承担甲方因诉讼或仲裁所支付的律师代理费等相关费用。

8.6 其他应承担的违约责任,以《中华人民共和国民法典》和其他有关法律、法规规定为准,无相关规定的,双方协商解决。

8.7 按照本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金等,应当在明确责任后5日内,按银行规定或双方商定的结算办法付清,否则按逾期付款处理。

9. 不可抗力条款

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的,应及时通知招标代理及另一方,



甲乙双方互不承担责任,并在 10 天内提供有关不可抗力的相应证明,合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题,可由双方协商解决。

10. 合同修改

欲对合同条款进行任何改动,均须由甲乙双方签署书面的合同修改书。

11. 争议解决

合同发生纠纷时,双方应协商解决,协商不成可以采用下列方式解决:(1)提交聊城市仲裁委运会仲裁;(2)向聊城市中级人民法院起诉。本合同发生纠纷,经双方协商不能解决时,采用第(1)种方式予以解决。

12. 补充协议

合同未尽事宜,经双方协商可签订补充协议,所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力,补充协议的生效应符合本合同的相关规定。

13. 合同生效

本合同经甲、乙双方及招标代理机构签署,加盖单位公章后生效。

14. 合同保存

本合同一式__份:甲方__份、乙方__份,招标代理机构_1份。

甲方:(盖单位公章)

乙方(盖单位公章)

全权代表:(签字或盖章)

全权代表:(签字或盖章)

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

年 月 日

注:本合同格式仅供参考,最终合同以甲乙双方最终签订的合同为准。



二、合同通用条款

本工程施工合同中的“通用条款”，采用中华人民共和国住房和城乡建设部和国家工商行政管理总局 2017 年颁发的《建设工程施工合同》(GF—2017—0201)中的“合同通用条款”。

三、合同专用条款

本工程施工合同的“专用条款”，采用中华人民共和国住房和城乡建设部和国家工商行政管理总局 2017 年颁发的《建设工程施工合同》(GF—2017—0201)中的“专用条款”。



第六部分 投标文件格式

_____ (项目名称) 采购项目

（按系统内封面格式）

投 标 文 件

投标人: _____ (盖单位章)

法定代表人(单位负责人): _____ (签法人章)

日期: _____年____月____日



目 录

开标一览表及报价函:

一、开标一览表

二、投标函

资信标:

三、法定代表人身份证明

四、授权委托书

五、联合体协议书（本项目不适用）

六、无在建承诺

七、项目管理机构

八、拟分包项目情况表（本项目不适用）

九、资格审查资料

十、投标其他材料

十一、清单列表

十二、企业获奖

十三、企业各类证书

十四、近年类似项目情况表

技术标:

商务标:

十五、施工组织设计



一、开标一览表

(以电子标系统内生成格式为准填写并签章)

项目编号:

序号	报价项目明细	
1	内容	初始总报价
	初始总报价	大写: 小写:
2	对招标文件的响应程度 (是否完全响应)	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
3	计划工期(是否完全响应)	是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>
4	质保期	
5	项目经理	姓名
		等级
6	逾期违约金	
7	其他补充或优惠条件	

投标人名称(公章):

法定代表人签章:



二、投标函

致: _____ (招标人名称)

在考察现场并充分研究_____ (项目名称) (以下简称“本工程”) 施工招标文件的全部内容后, 我方兹以:

人民币(大写): _____元

RMB¥: _____元

的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额, 并严格按照合同约定, 施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

在我方的上述投标报价中, 包括:

安全文明施工费 RMB¥: _____元

暂列金额(不包括计日工部分) RMB¥: _____元

专业工程暂估价 RMB¥: _____元

如果我方中标, 我方保证在_____年_____月_____日或按照合同约定的开工日期开始本工程的施工, _____天(日历日)内竣工, 并确保工程质量达到_____标准。我方同意本开标一览表在招标文件规定的提交投标文件截止时间后, 在招标文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力, 且随时准备接受你方发出的中标通知书。

投标人(盖章):

法人代表或委托代理人(签章):

日期: _____年_____月_____日



资信标

三、法定代表人身份证明

投标人名称: _____

单位性质: _____

地址: _____

成立时间: _____年____月____日

经营期限: _____

姓名: _____性别: _____年龄: _____职务: _____

系_____ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

投标人单位名称 (盖章):

_____年____月____日

附: 法定代表人身份证 (须提供正面、背面双面身份证)



四、法定代表人授权书

致:

我_____ (法定代表人名称) 系_____ (投标人单位全称) 的法定代表人, 现授权委托我公司_____ (委托代理人姓名和职务) 为全权代表, 参加_____ (招标人名称) 的_____ 项目 (项目名称) 采购活动, 项目编号为: _____。该同志代表我单位全权处理本次采购活动中与_____ (招标人名称) 的一切事宜, 由他签字的一切文件, 我公司均认可。

委托代理人无转让委托权, 特此委托。

法定代表人签字或签章:

投标人全称(公章):

授权委托日期:

附:

委托代理人姓名:

职 务:

身份证号码 :

详细通讯地址:

邮 政 编 码 :

传 真:

电 话:

委托代理人身份证
(第二代身份证, 提供正反面)



五、联合体协议书

(本项目不适用)

六、拟派项目经理无在建承诺

(格式自拟)



七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

附:

扫描件:

序号	证书名称	查看



附 1: 项目经理简历表

项目经理应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险及未担任其他在施建设工程项目项目经理的承诺书中, 管理过的项目业绩须附合同协议书和竣工验收备案登记表复印件。项目限于以项目经理身份参与的项目。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任职	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
安全生产考核合格证书					
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		工程概况说明	发包人及联系电话	

附:

扫描件:

序号	证书名称	查看



附 2: 主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同商务负责人、专职安全生产管理人员等岗位人员。应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件, 专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书, 主要业绩须附合同协议书。

主要项目管理人员简历表

岗位名称及证号			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

备注: 1、主要管理人员应附资格从业上岗资格证书、身份证、职称证、学历证等, 专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书。



八、拟分包计划表（本项目不适用）

序号	拟分包项目名称、范围及理由	拟选分包人				备注
		拟选分包人名称	注册地点	企业资质	有关业绩	
		1				
		2				
		3				
		1				
		2				
		3				
		1				
		2				
		3				
		1				
		2				
		3				

备注：本表所列分包仅限于承包人自行施工范围内的非主体、非关键工程。

日期： 年 月 日



九、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	高级职称人员		
营业执照号				中级职称人员		
注册资金				初级职称人员		
开户银行				技 工		
账号						
经营范围						
备注						

备注: 本表后应附企业法人营业执照等材料的原件的彩色扫描件。

附:

序号	证书名称	查看



(二) 近年财务状况表

财务状况报告。是指提供 2021 年度或 2022 年度经第三方审计审查本单位的财务报告或财务报告表或基本账户开户行出具的银行资信证明(成立日期不足一年的附成立日期后的)；

年度	说明	查看

(三) 报价需要说明的其它材料

报价需要说明的其它材料

材料名称	查看

近半年内不少于一个月依法缴纳税收的证明(以发布公告时间往前推算半年)。是指提供本单位的缴税证明,为税务部门出具的完税凭证或缴税凭证或银行出具的“银行电子缴税付款凭证”;依法免税的投标人提供相应文件证明其依法免税;(成立日期不足一年的附成立日期后的)

原件的彩色扫描件:

证书名称	查看



(五) 近半年内不少于一个月依法缴纳社会保障资金的证明(以发布公告时间往前推算半年)。指政府社会保障资金征收部门出具的单位职工社会保险缴费清单或专用收据或缴纳证明;依法不需要缴纳社会保障资金的投标人,应提供相应文件证明其依法不需要缴纳社会保障资金;(成立日期不足一年的附成立日期后的)原件的彩色扫描件:

证书名称	查看

附件: 依法缴纳税收和社会保障资金承诺函

致: 招标人或招标代理机构:

我方在参加项目名称(项目编号、包号:)政府采购活动前,已依法缴纳税收和社会保障资金,符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款第二项规定和招标文件关于缴纳税收和社会保障资金的资格要求。

特此承诺。

我方对上述承诺真实性、合法性、有效性负责,如有虚假承诺,依法承担相应责任并接受处罚。

投标人单位全称:

(盖单位章)

年 月 日

注: 1. 依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人, 应提供相关证明材料。
2. 未在山东省内缴纳税收和社会保障资金的投标人, 需按招标文件要求提供缴纳税收和社会保障资金的证明材料。



(六) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料,是指提供《履行合同的设备技术能力证明表》。

附件: 履行合同的设备技术能力证明表

单位名称 (盖章)					
技术人员数量		管理人员数量		生产人员数量	
设备情况					
序号	设备名称	设备规格		设备数量	

- 1、本表由投标人填写,不填写本表响应无效;
- 2、本表为投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力说明,对代理商根据实际情况填写。



(七)参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明和信用记录承诺。

无重大违法声明

致: 山东景润项目管理有限公司

我方在参加政府采购活动前3年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

特此声明。

如果以上声明不真实, 我方全部承担虚假响应(投标)的责任, 并接受依法施行的处罚。

投标人全称: (盖单位公章)

年 月 日

注: 重大违法记录, 是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标人在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动, 期限届满的, 可以参加政府采购活动。



信用记录承诺

致: 山东景润项目管理有限公司

我方郑重承诺, 在参与_____项目(编号: _____)采购期间, 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、税收违法黑名单、异常经营名录的及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”。

投标人(投标人)全称(加盖公章):

年 月 日

十、投标其他材料

(投标人认为需要附的其他材料等)

十一、清单列表

(提供完整的报价清单)



十二、企业获奖

证书名称	查看

十三、企业各类证书

证书名称	查看



十四、近年类似业绩

近年类似项目业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
招标人名称	
招标人地址	
招标人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
完成日期	
承担的工作	
完成情况	
技术负责人	
项目描述	
备注	

备注: 1、本表后附业绩证明材料的原件的彩色扫描件(业绩具体要求详见评分办法)。

每张表格只填写一个项目, 并标明序号。

2、本表应链接以下原件的彩色扫描件。

附: 项目原件的彩色扫描件

序号	名称	查看



十五、施工组织设计

(投标人应根据评分标准评分点自行编制)

1、投标人应编制施工组织设计,包括招标文件第一章投标须知规定的施工组织设计基本内容,投标人可根据情况自行添加:

2、附表

2.1 拟投入的主要施工机械设备表。

2.2 劳动力计划表;

2.3 计划开、竣工日期和施工进度计划图

**(一)、拟投入的主要施工机械设备表**

(工程项目名称) 工程 共 页 第 页

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部分	备注

(二)、拟投入的主要材料、设备表

(工程项目名称) 工程 共 页 第 页

序号	机械或设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部分	备注



(三)、劳动力计划表

(工程项目名称) 工程

共__页 第__页

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

注: 1、投标人应按所列格式提交包括的估计劳动力计划表。

2、本计划表是以每班八小时工作制为基础编制的。

(四)、计划开竣工日期和施工进度计划图

1、投标人应提交的施工进度计划图或施工进度表, 说明按招标文件的工期进行施工的各个关键日期。成交的投标人还应按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

2、施工进度表可采用横道图表示, 说明计划开工日期和各项工程各阶段的完工日期以及分包合同签订日期。

3、施工进度计划应与施工组织设计相适应。



(五)、施工总平面图

投标人应提交一份施工总平面图,绘出现场临时设施布置图表并附文字说明,说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

(六)、临时用地表

(工程项目名称) 工程

共__页 第__页

用途	面积(平方米)	位置	需用时间

注: 1、投标人应逐项填写本表,指出全部临时设施用地面积以及详细用途。

2、若本表不够,可加附页。

其它资料 (如有)



附件: 技术响应表

投标人名称: (加盖公章) _____

项目编号: _____

序号	招标文件要求	投标文件实际情况	偏差内容	说明(正偏离/负偏离/无偏离)

注: 1. 即使投标人在技术文件描述中进行了描述或无偏离, 也要提报该表。如无偏离, 应注明“无”。

2. 如投标人在响应表中无注明, 投标文件与招标文件不一致或差异, 以招标文件为准。

商务文件

附件: 商务响应表

投标人名称: (加盖公章) _____

项目编号: _____

序号	招标文件要求	投标文件实际情况	偏差内容	说明(正偏离/负偏离/无偏离)

注: 1. 如投标人在响应表中无注明, 投标文件与招标文件不一致或差异, 以招标文件为准。

2. 商务响应中工期、付款方式等条款的负偏离视为不响应招标文件的实质性要求。



附件：中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称）属于（招标文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称）属于（招标文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：

日期： 年 月 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

备注：各投标人所投报的中小企业情况须附国家政务服务平台核实证明材料（无法提供可提供其他证明材料并对其真伪性及有效性负责），投标人如不符合小微企业规定条件（投标人和产品制造商必须均为小微企业）而在投标文件中提供《小、微型企业声明函》的，监督部门有权按照《中华人民共和国政府采购法》第七十七条第一款“提供虚假材料谋取中标、成交的；”之规定，对投标人处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。



投标人资格审查统计表（标段 ）

投标人名称:

序号	名称	内容	检验结果
1	营业执照;	是否提供:	
2	投标人具有建筑工程施工总承包三级(含)以上资质;	是否提供:	
3	具备有效的安全生产许可证;	是否提供:	
4	投标人拟派项目经理具有相关专业二级及以上建造师证及安全生产考核合格证(B证)且未承接其它在建工程项目;	是否提供:	
5	财务状况报告。是指提供2021年度或2022年度本单位的财务报告或财务报告表或基本账户开户行出具的银行资信证明;	是否提供:	
6	近半年(不少于1个月)依法缴纳税收的证明。是指提供本单位近期的缴税证明,为税务部门出具的完税凭证或交税证明或银行出具的银行电子缴税付款凭证;	是否提供:	
7	近半年(不少于1个月)依法缴纳社会保障资金证明。指政府社会保障资金征收部门出具的单位近期社会保险缴费清单或专用收据或银行、税务部门代收的相关社保凭证;	是否提供:	
8	法定代表人的授权委托书原件及授权代表的身份证;若法定代表人参加,仅提供法定代表人身份证明及身份证;(格式见附件)	是否提供:	
9	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明和信用记录承诺。格式见附件《无重大违法记录声明》和《信用记录承诺函》;	是否提供:	
10	具备履行合同所必需的专业技术能力的证明材料。是指提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表。格式见附件《履行合同的技术能力证明表》;	是否提供:	
11	中小企业声明函。(格式见附件)	是否提供:	
投标人授权代表签字			
对核验结果有关人员签字			

说明: 1、本表除检验结果一列外,其余内容自行填写完毕,并将此表上传至系统电子投标文件其他材料中。

2、本表格如果与资格条件有冲突不符合的条件,以资格条件内容为准。



发改价格[2011]534 号通知

代理服务收费标准 (2011)

费率 中标金额 (单位: 元人民币)	货物类	服务类	工程类
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万元	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万元~1 亿元	0.25%	0.1%	0.2%
1~5 亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5~10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10~50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50~100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

注:

- 1、按本表费率计算的收费为招标代理服务全过程的收费基准价格。
- 2、招标代理服务收费按差额定率累进法计算。

例如:

某货物招标代理业务中标金额为 300 万元, 计算招标代理服务收费额如下:

100 万元 \times 1.5%=1.5 万元(300-100) 万元 \times 1.1%=2.2 万元

合计收费=1.5 万元+2.2 万元=3.7 万元

某服务招标代理业务中标金额为 300 万元, 计算招标代理服务收费额如下:

100 万元 \times 1.5%=1.5 万元(300-100) 万元 \times 0.8%=1.6 万元

合计收费=1.5 万元+1.6 万元=3.1 万元

某工程招标代理业务中标金额为 1000 万元, 计算招标代理服务收费额如下:

100 万元 \times 1.0%=1 万元(500-100) 万元 \times 0.7%=2.8 万元(1000-500) 万元 \times 0.55%=2.75 万元

合计收费=1+2.8+2.75=6.55 万元



聊城市公共资源交易中心 虚拟开标大厅-投标人 操作手册

<http://ggzyjy.liaocheng.gov.cn/lcweb/:8093/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>



第七部分 暗标编制要求

本项目采用电子评标,其中本项目技术标采用暗标评审,投标人应严格按照(技术暗标)编制要求”编制技术部分。

技术暗标的编制说明

- 1、纸张要求:采用标准A4纸张。
- 2、颜色要求:所有文字均为黑色,表格原则上为黑色。
- 3、排版要求:
 - (1)宋体字体,不允许出现页眉和页脚,不允许设置页码,不准添加背景色;
 - (2)不得设置目录,正文中的序号及层级排列应当合理、连续。
- 4、基本要求:不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员姓名以及其他特殊标记等。
- 5、其他要求:不得出现异于常规的编排、编号、字号、加粗字段、下划线、正文中间空白页等特殊格式。